

ОХОТХОЗЯЙСТВЕННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

№ 03/2022

г. Иваново

15 ноября 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ОАЗИС» (127486, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, ул. Пяловская, д. 5А, стр. 1, ком. 18, ОКПО 98858619) именуемый в дальнейшем «Охотопользователь», в лице директора Чижикова Михаила Михайловича действующего на основании Устава с одной стороны,

с одной стороны,
и Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области, именуемый в дальнейшем «Администрация», в лице начальника Департамента Кравченко Ольги Ивановны, действующего на основании Положения о Департаменте природных ресурсов и экологии Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 23.12.2014 № 565-п, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании:

- протокола о результатах аукциона в отношении участка № 4 охотничьих угодий Кинешемского муниципального района Ивановской области на право заключения охотхозяйственного соглашения от 31 октября 2022 года № 3;

- статьи 28 Федерального закона от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон об охоте);

заключили настоящее охотхозяйственное соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. По настоящему Соглашению одна сторона – «Охотпользователь» обязуется обеспечивать проведение мероприятий по сохранению охотничьих ресурсов и среды их обитания и создание охотничьей инфраструктуры, а другая сторона – «Администрация» (или специально уполномоченный орган государственной власти субъекта Российской Федерации) обязуется предоставить в аренду на срок, равный сроку действия Соглашения, земельные участки и лесные участки и право на добычу охотничьих ресурсов в границах охотничьих угодий согласно настоящему Соглашению.

II. СВЕДЕНИЯ О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ, ГРАНИЦАХ И ПЛОЩАДИ ОХОТНИЧЬЕГО УГОДЬЯ, О РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЕГО ГРАНИЦАХ И ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ В АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ И ЛЕСНЫХ УЧАСТКАХ



2.1. Наименование субъекта Российской Федерации, административного района/районов, наименование муниципального образования/образований:

Ивановская область, Кинешемский муниципальный район.

2.2. Границы охотничьего угодья:

северная: от точки № 1 (здесь и далее географические координаты приведены в Таблице 1) преимущественно в юго-восточном направлении по линии координат (административной границе Кинешемского муниципального района Ивановской области с Костромской областью) через точки № 2-3 до точки № 4;

восточная: от точки № 4 по левому берегу р. Желвата вниз по течению (административной границе Кинешемского муниципального района Ивановской области и Костромской области) до точки № 5;

южная: от точки № 5 в западном направлении через точку № 6 до точки № 7 на р. Нодога;

западная: от точки № 7 на р. Нодога вверх по течению (административной границе Кинешемского муниципального района Ивановской области с Костромской областью) до точки № 1.

Таблица 1.

№	Широта	Долгота	№	Широта	Долгота
1	57° 41' 26.7" N	42° 44' 56.1" E	5	57° 37' 10.0" N	42° 51' 20.0" E
2	57° 41' 26.0" N	42° 47' 1.3" E	6	57° 37' 11.7" N	42° 44' 47.2" E
3	57° 40' 51.7" N	42° 47' 3.8" E	7	57° 37' 11.3" N	42° 43' 17.9" E
4	57° 40' 52.9" N	42° 49' 52.5" E			

**обозначение дорог приведено в соответствии с распоряжением Правительства Ивановской области от 02.07.2008 № 222-рп (ред. от 02.09.2019) «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Ивановской области».*

Карта-Схема территории охотничьих угодий дана в Приложении к охотхозяйственному соглашению.

2.3. Площадь охотничьего угодья – 5,620 тыс. га, в том числе:

- площадь земельных участков – сведения отсутствуют;

- площадь лесных участков – сведения отсутствуют.

2.4. Предоставляемые в аренду расположенные в границах охотничьего угодья земельные участки и лесные участки.

Земельные и лесные участки в границах охотничьего угодья для предоставления в аренду не установлены.

III. СВЕДЕНИЯ ОБ ОХОТНИЧЬИХ РЕСУРСАХ В ГРАНИЦАХ ОХОТНИЧЬЕГО УГОДЬЯ, А ТАКЖЕ О ВИДАХ РАЗРЕШЕННОЙ ОХОТЫ В ЕГО ГРАНИЦАХ

3.1. Сведения об охотничьих ресурсах в границах охотничьего угодья:

№ п/п	Охотничьи ресурсы (указываются охотничьи ресурсы, в отношении которых предоставляется право на добычу в соответствии с настоящим Соглашением)	Численность, особей (средняя за последние 5 лет до заключения настоящего Соглашения)
	Копытные животные:	
1	Благородный олень	0
2	Кабан	0
3	Косуля европейская	не установлено
4	Лось	23
5	Пятнистый олень	0
	Медведи:	
6	Бурый медведь	0
	Пушные животные:	
7	Американская норка	9
8	Барсук	0
9	Выдра	0
10	Европейская норка	не установлено
11	Лесная куница	10
12	Рысь	0
13	Речной бобр	31
	Птицы: (Указывается численность оседлых видов птиц)	
14	Обыкновенный глухарь	6
15	Рябчик	192
16	Тетерев	81
17	Серая куропатка	не установлено
	Другие млекопитающие и птицы:	
18	Водяная полевка	не установлено
19	Волк	1
20	Горноста́й	6

№ п/п	Охотничьи ресурсы (указываются охотничьи ресурсы, в отношении которых предоставляется право на добычу в соответствии с настоящим Соглашением)	Численность, особей (средняя за последние 5 лет до заключения настоящего Соглашения)
21	Енотовидная собака	0
22	Заяц-беляк	32
23	Заяц-русак	1
24	Крот	не установлено
25	Ласка	0
26	Лесной хорь	2
27	Обыкновенная белка	67
28	Обыкновенная лисица	5
29	Обыкновенный хомяк	не установлено
30	Ондатра	12
31	Бекас	не установлено
32	Белолобый гусь	не установлено
33	Белощёкая казарка	не установлено
34	Большой веретенник	не установлено
35	Белобровик	не установлено
36	Вальдшнеп	196
37	Водяной пастушок	не установлено
38	Вяхирь	0
39	Гаршнеп	не установлено
40	Гоголь	не установлено
41	Гуменник	не установлено
42	Грач	не установлено
43	Длинноносый крохаль	не установлено
44	Дупель	не установлено
45	Камнешарка	не установлено
46	Камышница	не установлено

№ п/п	Охотничьи ресурсы (указываются охотничьи ресурсы, в отношении которых предоставляется право на добычу в соответствии с настоящим Соглашением)	Численность, особей (средняя за последние 5 лет до заключения настоящего Соглашения)
47	Коростель	не установлено
48	Красноголовый нырок	не установлено
49	Красноносый нырок	не установлено
50	Кряква	29
51	Лысуха	не установлено
52	Мородунка	не установлено
53	Морская чернеть	не установлено
54	Морянка	не установлено
55	Обыкновенный турпан	не установлено
56	Перепел	не установлено
57	Погоньш	не установлено
58	Рябинник	не установлено
59	Связь	не установлено
60	Серая утка	не установлено
61	Сизый голубь	не установлено
62	Синьга	не установлено
63	Серая ворона	не установлено
64	Тулес	не установлено
65	Турухтан	не установлено
66	Фазан	не установлено
67	Хохлатая чернеть	не установлено
68	Чибис	не установлено
69	Чирок-свистунок	8
70	Чирок-трескунок	2

№ п/п	Охотничьи ресурсы (указываются охотничьи ресурсы, в отношении которых предоставляется право на добычу в соответствии с настоящим Соглашением)	Численность, особей (средняя за последние 5 лет до заключения настоящего Соглашения)
71	Черный дрозд	не установлено
72	Шилохвость	не установлено
73	Широконоска	не установлено

- 3.2. Сведения о видах разрешенной охоты в границах охотничьего угодья:
- промысловая охота;
 - любительская и спортивная охота;
 - охота в целях регулирования численности охотничьих ресурсов;
 - охота в целях акклиматизации, переселения и гибридизации охотничьих ресурсов;
 - охота в целях содержания и разведения охотничьих ресурсов в полувольных условиях или искусственно созданной среде обитания;
 - охота в целях осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности.

IV. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ МИНИМАЛЬНОГО КОЛИЧЕСТВА И МАКСИМАЛЬНОГО КОЛИЧЕСТВА ОХОТНИЧЬИХ РЕСУРСОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ПРАВО НА ДОБЫЧУ

4.1. Требования к размещению минимального количества и максимального количества охотничьих ресурсов, в отношении которых предоставляется право на добычу в соответствии с настоящим Соглашением, в границах охотничьего угодья:

№ п/п	Охотничьи ресурсы (указываются охотничьи ресурсы, в отношении которых предоставляется право на добычу в соответствии с настоящим Соглашением)	Требования к размещению минимального количества охотничьих ресурсов, особей
Копытные		

№ п/п	Охотничьи ресурсы (указываются охотничьи ресурсы, в отношении которых предоставляется право на добычу в соответствии с настоящим Соглашением)	Требования к размещению минимального количества охотничьих ресурсов, особей
1	Благородный олень	Не устанавливается
2	Кабан	Не устанавливается
3	Косуля европейская	Не устанавливается
4	Лось	Не устанавливается
5	Пятнистый олень	Не устанавливается
Медведи		
6	Медведь бурый	Не устанавливается
Пушные		
7	Американская норка	Не устанавливается
8	Барсук	Не устанавливается
9	Водяная полевка	Не устанавливается
10	Волк	Не устанавливается
11	Выдра	Не устанавливается
12	Горностай	Не устанавливается
13	Европейская норка	Не устанавливается
14	Енотовидная собака	Не устанавливается
15	Заяц-беляк	Не устанавливается
16	Заяц-русак	Не устанавливается
17	Ласка	Не устанавливается
18	Лесная куница	Не устанавливается
19	Лесной хорь	Не устанавливается
20	Обыкновенная белка	Не устанавливается
21	Обыкновенная лисица	Не устанавливается
22	Рысь	Не устанавливается
23	Крот	Не устанавливается
24	Обыкновенный хомяк	Не устанавливается
25	Ондатра	Не устанавливается
26	Речной бобр	Не устанавливается
Птицы		
27	Бекас	Не устанавливается
28	Белолобый гусь	Не устанавливается
29	Белощёкая казарка	Не устанавливается
30	Белобровик	Не устанавливается
31	Большой веретенник	Не устанавливается
32	Вальдшнеп	Не устанавливается
33	Водяной пастушок	Не устанавливается

№ п/п	Охотничьи ресурсы (указываются охотничьи ресурсы, в отношении которых предоставляется право на добычу в соответствии с настоящим Соглашением)	Требования к размещению минимального количества охотничьих ресурсов, особей	
34	Вяхирь	Не устанавливается	
35	Гаршнеп	Не устанавливается	
36	Гоголь	Не устанавливается	
37	Гуменник	Не устанавливается	
38	Грач	Не устанавливается	
39	Длинноносый крохаль	Не устанавливается	
40	Дупель	Не устанавливается	
41	Камнешарка	Не устанавливается	
42	Камышница	Не устанавливается	
43	Коростель	Не устанавливается	
44	Красноголовый нырок	Не устанавливается	
45	Красноносый нырок	Не устанавливается	
46	Кряква	Не устанавливается	
47	Лысуха	Не устанавливается	
48	Мородунка	Не устанавливается	
49	Морская чернеть	Не устанавливается	
50	Морянка	Не устанавливается	
51	Обыкновенный глухарь	Не устанавливается	
52	Обыкновенный турпан	Не устанавливается	
53	Перепел	Не устанавливается	
54	Погоньш	Не устанавливается	
55	Рябчик	Не устанавливается	
56	Рябинник	Не устанавливается	
57	Связь	Не устанавливается	
58	Серая куропатка	Не устанавливается	
59	Серая утка	Не устанавливается	
60	Сизый голубь	Не устанавливается	
61	Серая ворона	Не устанавливается	
62	Синьга	Не устанавливается	
63	Тетерев	Не устанавливается	
64	Тулес	Не устанавливается	
65	Турухтан	Не устанавливается	
66	Фазан	Не устанавливается	
67	Хохлатая чернеть	Не устанавливается	
68	Чибис	Не устанавливается	
69	Чирок-свистун	Не устанавливается	

№ п/п	Охотничьи ресурсы (указываются охотничьи ресурсы, в отношении которых предоставляется право на добычу в соответствии с настоящим Соглашением)	Требования к размещению минимального количества охотничьих ресурсов, особей
70	Чирок-трескунок	Не устанавливается
71	Черный дрозд	Не устанавливается
72	Шилохвость	Не устанавливается
73	Широконоска	Не устанавливается

Пункты V – VI примерной формы охотхозяйственного соглашения утратили силу.

VII. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

7.1. Срок действия Соглашения - 49 лет.

VIII. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ «ОХОТПОЛЬЗОВАТЕЛЯ»

8.1. «Охотпользователь» имеет право:

8.1.1. пользоваться предоставленными ему в пользование охотничьими ресурсами;

8.1.2. пользоваться без разрешения охотничьими ресурсами, приобретенными для расселения на закрепленной территории;

8.1.3. собственности на добытые охотничьи ресурсы и продукцию, полученную от них, если иное не установлено федеральными законами;

8.1.4. выдавать физическим лицам разрешения на добычу охотничьих ресурсов в пределах установленных квот, нормативов и норм;

8.1.5. заключать договоры с юридическими лицами и гражданами на использование ими охотничьих ресурсов с одновременной выдачей разрешений на добычу охотничьих ресурсов;

8.1.6. вести подсобное хозяйство, включая переработку продукции, полученной в процессе осуществления разрешенных видов охоты, и производить изделия из объектов животного мира;

8.1.7. реализовывать произведенные продукцию и изделия;

8.1.8. создавать на полученных в установленном порядке земельных участках объекты охотничьей инфраструктуры в соответствии с действующим законодательством;

8.1.9. оказывать воздействие на среду обитания охотничьих ресурсов, улучшающее состояние охотничьих ресурсов, по согласованию с землевладельцами (землепользователями) и (или) «Администрацией»;

8.2. «Охотпользователь» обязуется:

8.2.1. осуществлять только указанные в Соглашении виды охоты;

8.2.2. соблюдать установленные правила и сроки пользования охотничьими ресурсами, нормативы и нормы в области охоты и сохранения охотничьих ресурсов;

8.2.3. применять при пользовании охотничьими ресурсами способы, не нарушающие целостности естественных сообществ;

8.2.4. не допускать разрушения или ухудшения среды обитания охотничьих ресурсов;

8.2.5. осуществлять учет и оценку состояния используемых охотничьих ресурсов, а также оценку состояния среды их обитания;

8.2.6. осуществлять виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, добычу охотничьих ресурсов в границах охотничьего угодья;

8.2.7. создавать и содержать охотничью инфраструктуру, проводить мероприятия по сохранению охотничьих ресурсов и среды их обитания;

8.2.8. утратил силу;

8.2.9. проводить мероприятия, обеспечивающие охрану и воспроизводство охотничьих ресурсов, а также редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного мира;

8.2.10. использовать охотничьи ресурсы с применением орудий охоты и способов охоты, соответствующих требованиям гуманности и предотвращения жестокого обращения с животными;

8.2.11. осуществлять производственный охотничий контроль;

8.2.12. возмещать вред, причиненный охотничьим ресурсам, в соответствии со статьей 58 Закона об охоте, вред, причиненный окружающей среде в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды, вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

8.2.13. представлять сведения о численности охотничьих ресурсов.

IX. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ «АДМИНИСТРАЦИИ»

9.1. «Администрация» имеет право:

9.1.1. осуществлять федеральный государственный охотничий надзор за соблюдением «Охотпользователем» правил охоты, лимитов добычи охотничьих ресурсов и квоты их добычи, нормативов и норм в области охоты и сохранения охотничьих ресурсов, а также проведения биотехнических мероприятий и иных мероприятий по сохранению охотничьих ресурсов и среды их обитания;

9.2. «Администрация» (или специально уполномоченный орган государственной власти субъекта Российской Федерации) обязуется:

9.2.1. предоставить «Охотпользователю» в аренду земельный(ые) и (или) лесной(ые) участок(ки) и право на добычу охотничьих ресурсов в границах охотничьих угодий в соответствии с **пунктом 2.2.** настоящего Соглашения;

9.2.2. своевременно выдавать «Охотпользователю» бланки разрешений на добычу охотничьих ресурсов для последующей выдачи таких разрешений физическим лицам в порядке, установленном Законом об охоте;

9.2.3. своевременно, не позднее, чем за 10 дней до начала охоты информировать «Охотпользователя» об установленной квоте добычи охотничьих ресурсов в границах охотничьего угодья, определенных настоящим Соглашением.

X. ИНЫЕ ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ УСЛОВИЯ

10.1. По вопросам, не отраженным в настоящем Соглашении, Стороны руководствуются нормами законодательства Российской Федерации и Ивановской области.

XI. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

11.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, стороны несут административную, уголовную и гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Невыполнение или ненадлежащее выполнение сторонами Соглашения обязательств и требований, предусмотренных настоящим Соглашением, является основанием для прекращения настоящего Соглашения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

11.2. Сторона освобождается от выполнения обязательств по настоящему Соглашению, если докажет, что надлежащее выполнение оказалось невозможным вследствие действия непреодолимой силы.

XII. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

- 12.1. Действие Соглашения прекращается:
- 12.1.1. по истечении срока его действия;
 - 12.1.2. по соглашению Сторон;
 - 12.1.3. на основании решения суда.

Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

XIII. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Администрация:
Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области

Юридический и почтовый адрес:
153003, г. Иваново,
Строительная ул., д. 5.
тел. (4932) 32-56-00
факс (4932) 41-38-71

Охотпользователь:

Общество с ограниченной ответственностью «ОАЗИС»

Адрес:

127486, г. Москва, вн. тер.
г. муниципальный округ Западное
Дегунино, ул. Пяловская, д. 5А, стр. 1,
ком. 18
тел. +7 (920)5480003



ИНН/КПП 3702640857/370201001
ОКПО 69371827
ОКТМО 24701000

Банковские реквизиты:
р/с 40101810700000010001
в банке «Отделение Иваново»
БИК 042406001

ИНН/КПП 7743360133/774301001
ОКПО 98858619
ОКТМО 45340000000

Банковские реквизиты:
р/сч 40702810238000274922
ПАО Сбербанк г. Москва
к/сч 30101810400000000225
БИК 044525225

Начальник Департамента

М.П.



О.И. Кравченко

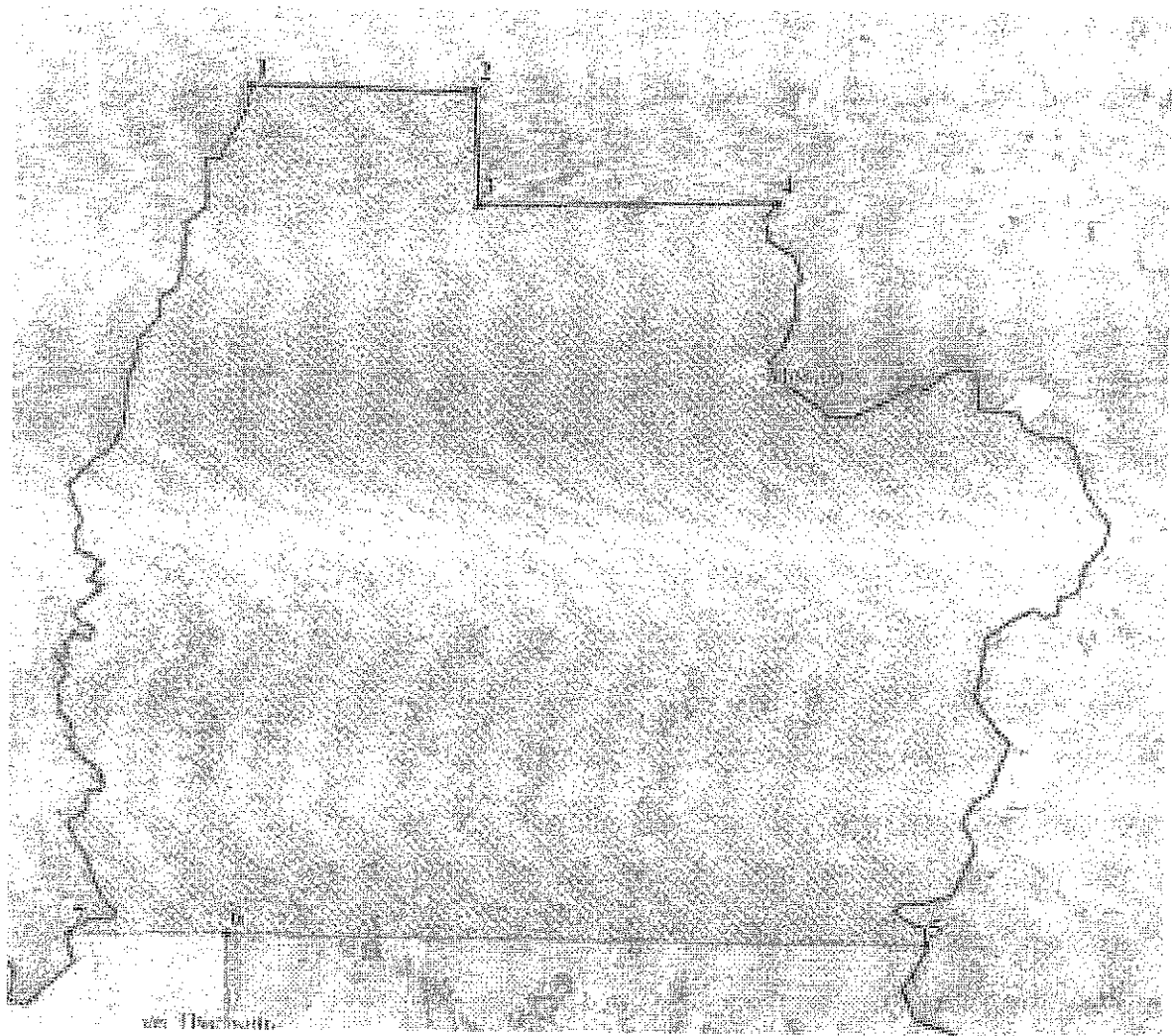
Директор ООО «ОАЗИС»

М.М. Чижиков



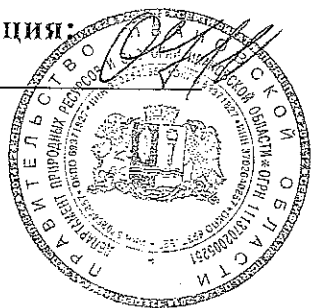
Приложение
к охотхозяйственному соглашению
от 15 ноября 2022 года № 03/2022

Карта-Схема охотничьих угодий
Кинешемский муниципальный район



Администрация:

(подпись)



Пользователь:

